



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría  
Dirección de Proyectos, Construcciones y  
Mantenimiento

## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA

EN LA CIUDAD DE **XALAPA, VERACRUZ**, SIENDO LAS **13:00 HORAS DEL DÍA 10 DE DICIEMBRE DEL 2015**, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA **UNIDAD DE HUMANIDADES**, UBICADA EN LA CALLE FRANCISCO MORENO Y EZEQUIEL ALATRISTE COLONIA FERRER GUARDIA, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ.

LAS SIGUIENTES PERSONAS, LOS **C. M. ARQ. EMILIA P. RODILES JUSTO**, DIRECTORA, **ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA**, COORDINADOR DE OBRA FORANEA Y MANTENIMIENTO GENERAL, **ARQ. VICTOR M. MELGAREJO OCAÑA**, SUPERVISOR DE OBRA, DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO Y EL **C. ARQ. MIGUEL ÁNGEL VIÑAS RIANTE**, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA **COMAXA S.A. DE C.V.**, RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DENOMINADOS: **REPARACIONES EN EDIFICIO H CENTRO DE AUTOACCESO**, UBICADA EN LA CALLE FRANCISCO MORENO Y EZEQUIEL ALATRISTE COLONIA FERRER GUARDIA, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ.

### ANTECEDENTE:

CON FECHA OCHO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL QUINCE, SE CELEBRÓ CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA **U.V.-DPCM/M-AD-032/2015** A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO ENTRE LA **UNIVERSIDAD VERACRUZANA** REPRESENTADA POR EL **C. MTRO. ALBERTO ISLAS REYES** APODERADO LEGAL Y EL **C. ARQ. MIGUEL ÁNGEL VIÑAS RIANTE**, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA **COMAXA S.A. DE C.V.**, RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DENOMINADOS **REPARACIONES EN EDIFICIO H CENTRO DE AUTOACCESO**, UBICADA EN LA CALLE FRANCISCO MORENO Y EZEQUIEL ALATRISTE COLONIA FERRER GUARDIA, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ, CON UN IMPORTE DE \$ **175,369.53 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 53/100 M.N.) INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**.

COMPRIENDIENDO UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **60 DÍAS NATURALES**, EN UN PERIODO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO DEL **22 DE JUNIO DEL 2015 AL 20 DE AGOSTO DEL 2015** Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE **60 DIAS CALENDARIO**.

Y DE ACUERDO CON EL **OFICIO NO. D1719/15 DE FECHA 20 DE OCTUBRE DEL 2015**, SE AUTORIZA DIFERIMIENTO POR EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO DE **109 DIAS NATURALES**, ESTABLECIENDO EL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL **09 DE OCTUBRE DE 2015 AL 07 DE DICIEMBRE 2015** Y MISMO PLAZO DE EJECUCIÓN DE **60 DÍAS CALENDARIO**.

### FIANZAS:

COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO, **EL CONTRATISTA OTORGO FIANZAS A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA EXPEDIDAS POR: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.**



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría  
Dirección de Proyectos, Construcciones y  
Mantenimiento

PRIMERA DE FECHA 08 DE JUNIO DEL 2015

N° 1629126

ESTA FIANZA SE REALIZÓ PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL 30% (TREINTA PORCIENTO) DE ANTICIPO POR UN IMPORTE DE \$ 52,610.86 (CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 86/100 M.N.)

SEGUNDA DE FECHA 08 DE JUNIO DEL 2015

N° 1629131

ESTA FIANZA SE REALIZÓ PARA DAR CUMPLIMIENTO AL CONTRATO Y A LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR UN IMPORTE DE \$15,118.06 (QUINCE MIL CIENTO DIESIOCHO PESOS 06/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, QUE CORRESPONDEN AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DEL MONTO CONTRATADO.

LA OBRA "REPARACIONES EN EDIFICIO H CENTRO DE AUTOACCESO", COMPRENDIÓ UN PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DEL 09 DE OCTUBRE DE 2015 AL 07 DE DICIEMBRE 2015 Y MISMO PLAZO DE EJECUCIÓN DE 60 DÍAS CALENDARIO.

**DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS QUE SE RECIBEN:**

SE RECORRE LA OBRA EN MENCIÓN PARA VERIFICAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS CONSTÁNDOSE QUE SE ENCUENTRAN TERMINADOS.

UNA VEZ CONCLUIDO EL RECORRIDO SE PROCEDE A LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA EN PRESENCIA DE EL CONTRATISTA Y DE LOS FUNCIONARIOS DE LA UNIVERSIDAD, LA CUAL CONSISTIÓ EN LA REALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES PARTIDAS: PRELIMINARES, RECUBRIMIENTOS, HERRERÍA, INSTALACION ELÉCTRICA E INSTALACIÓN HIDRÁULICA LAS CUALES FUERON EJECUTADOS Y CONCLUIDAS EN SU TOTALIDAD EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DEL 2015, SEGÚN OFICIO S/N DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DEL 2015 DEL PRESENTE, DE OBRA TERMINADA AL 100% POR PARTE DE EL CONTRATISTA.

**ESTIMACIONES:**

ESTIMACIONES	IMPORTE CON I.V.A.	AMORTIZACIÓN PARCIAL	ACUMULADA:	PERIODO DE ESTIMACIONES
ANTICIPO	\$ 52,610.86			
1 (UNO) NORMAL	\$ 91,186.89	\$ 27,356.07	\$ 27,356.07	09 DE OCTUBRE 2015 AL 22 DE OCTUBRE DEL 2015
NORMALES	PENDIENTE			
EXTRAORDINARIOS	PENDIENTE			

DE IGUAL MANERA EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LA FIANZA DE GARANTÍA POR VICIOS OCULTOS QUE GARANTIZA LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO.

ASIMISMO, EL CONTRATISTA EN ESTE ACTO, ENTREGA A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A TRAVÉS DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO LA BITÁCORA DE OBRA.



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría  
Dirección de Proyectos, Construcciones y  
Mantenimiento

**INTERVIENEN:**

LA UNIVERSIDAD SE RESERVA EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, PARA CONSTANCIA Y PREVIA LECTURA FIRMAN LA PRESENTE ACTA, PARA QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE PROCEDAN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR.

**ENTREGA EL CONTRATISTA**

**COMAXA S.A. DE C.V**



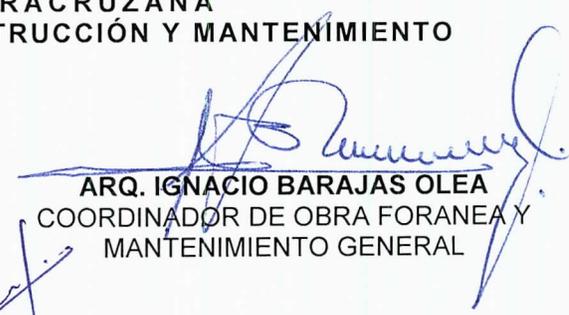
**ARQ. MIGUEL ÁNGEL VIÑAS RIANTE**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

**RECIBE:**

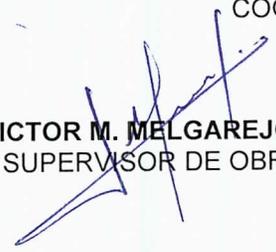
**UNIVERSIDAD VERACRUZANA**  
**DIRECCIÓN DE PROYECTOS CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO**



**M. ARQ. EMILIA P. RODILES JUSTO**  
DIRECTORA



**ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA**  
COORDINADOR DE OBRA FORANEA Y  
MANTENIMIENTO GENERAL



**ARQ. VÍCTOR M. MELGAREJO OCAÑA**  
SUPERVISOR DE OBRA